

BİNA ÖLÇEĞİNDE KORUMA TEKNİKLERİ

YILDIZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
ŞEHİR YENİLEME KORUMA DERSİ
Prof. Dr. İclal Dinçer

BİNA ÖLÇEĞİNDE KORUMA TEKNİKLERİ

- 1. BAKIM (Maintenance)**
 - 2. BASİT ONARIM (Rehabilitation)**
 - 3. ESASLI ONARIM-RESTORASYON (Restoration)**
 - a. SAĞLAMLAŞTIRMA (Consolidation)**
 - b. BÜTÜNLEME (Reintegration)**
 - c. YENİLEME (Renovation)**
 - d. TEMİZLEME (Liberation)**
 - 4. YENİDEN YAPIM - REKONSTRÜKSİYON (Reconstruction)**
 - 5. RESTİTÜSYON (Reconstitution)**
 - 6. ANASTİLOSİS (Anastylosis)**
 - 7. TAŞIMA (Moving)**
-

TARİHİ ÇEVREDE YENİ BİNA

- 1. AYNEN KOPYALAMA (Replication)**
- 2. DOLGU (Infill)**
 - a. UYUMLU**
 - b. ZİT**
 - c. DUYARSIZ**

BİNA ÖLÇEĞİNDE KORUMA TEKNİKLERİ

1. BAKIM (Maintenance):

Binaya ömrünü devam ettirebilmesi için yapılan müdahale

En temel iki özelliği:

- Periyodik olarak uygulanması
- Binanın tasarımında-strüktüründe ve malzemesinde değişiklik yapılmaması

ÖRNEK: Çatı aktarımı, boya, badana yapılması

Kayseri: İncesu

Kayseri: İncesu







Strazburg-2005

2. BASİT ONARIM (Rehabilitation):

Binaların ahşap, pişmiş toprak, taş vb çürüyen malzemelerine yapılan müdahale

İki farklı uygulama tekniği:

- Özgün malzemeyi onararak tekrar kullanmak
- Eski ile uyumlu günümüz malzemesini kullanmak





The Casartelli Binasi: Duke Street/Hanover Street, Liverpool-AKB,2009



Portekiz: Porto tarihi kent merkezi – 2003 (WHL 1998)



Afyon: Kadınana İlkokulu
1926 - 2005



Midyat - 1998



Diyarbakir -1992

BİNA ÖLÇEĞİNDE KORUMA TEKNİKLERİ

3. ESASLI ONARIM-RESTORASYON (Restoration) :

Mevcut yapının rölövesine dayalı olarak strüktür ve malzemede yapılacak esaslı müdahaleleri kapsar.

En temel özellikleri:

- Tarihi araştırma yapılması, rölöve hazırlanması
- Mevcut yapının yıkılmadan onarılması
- Farklı problemlerde farklı müdahale yöntemleri





ESASLI ONARIM - RESTORASYON TÜRLERİ

a. SAĞLAMLAŞTIRMA (Consolidation):

Strüktürde oluşmuş bozulmalar; (duvar çatlakları, döşeme-duvar bağlantılarının açılması)

- var olanı çıkartıp yerine yenisini koymak
- var olanı onararak sağlamlaştırmak
- giriş ve destek takviyesi / kesit büyütme

b. BÜTÜNLEME (Reintegration):

Yapının yıkılmış, çökmüş olan kisimlerinin yeni malzeme ile tamamlanması işlemi

- Yapının yıkılmamış kısmına zarar vermemek
- Yeni malzeme ile yapıldığının belli olması
- Yapının özgünlüğünü değiştirici uygulamalardan kaçınılması





Edinburgh, Scotland: restoration of Sciennes Hill House. The original mansion house, built in 1741, was partially demolished in 1868 and incorporated into a street of tenement housing. Archaeological and documentary evidence enabled the architectural integrity of the principal elevation to be recovered (restored 1989; Dennis Rodwell, architect).







İngiltere: Manchester-15.yy- Depo binasından Kültür - M ze



ESASLI ONARIM - RESTORASYON TÜRLERİ

c. YENİLEME (Renovation):

İşlev değişikliğinin söz konusu olduğu durumlarda yapının plan tipinin ve malzemesinin değiştirilmesi

(Kervansaray, Konak Konut => otel, pansiyon Hamam=>çarşı, Medrese=>Kültür Merkezi)

- Yapının bugünkü yaşama uyarlanması zorunluluğu
- Yapının bütünlüğünün bozulmaması ve özgün haline döndürülebilir olması

d. TEMİZLEME (Liberation):

Binanın özgün durumunu bozan sonraki dönem eklerinden temizlenmesi işlemi

- Tarihsel belge ve sanat değeri taşımayan eklerin kaldırılması
- Bilimsel araştırma yöntemleri ile tespit edilmesi
- Yapının özgünlüğüne zarar vermeden titizlikle uygulanması



Edirne Rüstem Paşa Kervansarayı



Sultanhanı Kervansarayı Aksaray



Haliç: Aynalıkavak Kasrı Türk Çalgıları Müzesi



Cistern of Philoxenos: Binbirdirek Sarnıcı



Basilica Cistern : *Yerebatan Sarayı*





Safranbolu:Konuttan “Selvili Köşk’e”