

Asst. Prof. Ahmet YILMAZ

Personal Information

Office Phone: [+90 212 383 5314](tel:+902123835314)

Email: ayilmaz@yildiz.edu.tr

Web: <https://avesis.yildiz.edu.tr/ayilmaz>

International Researcher IDs

ScholarID: G7PcZbIAAAAJ

ORCID: 0000-0002-4770-7826

Publons / Web Of Science ResearcherID: J-9519-2018

ScopusID: 55250397200

Yoksis Researcher ID: 174417

Education Information

2010 - 2016	Doctorate, Yıldız Technical University, Graduate School Of Natural And Applied Sciences, Harita Mühendisliği, Turkey
2008 - 2010	Postgraduate, Yıldız Technical University, Graduate School Of Natural And Applied Sciences, Harita Mühendisliği, Turkey
2003 - 2007	Undergraduate, Yıldız Technical University, Faculty Of Civil Engineering, Geomatic Engineering, Turkey

Foreign Languages

English, B2 Upper Intermediate

Dissertations

2016	İmar uygulaması değerlendirme çatkısının oluşturulması ve değer esaslı uygulama modelinin ülkemize uyarlanması, Yıldız Teknik Üniversitesi, Graduate School of Natural and Applied Sciences, Harita Mühendisliği Bölümü / Geomatik Programı, Doctorate
2010	Çok ölçütlü karar destek sistemleri ile tasınmaz degerleme ve oran çalışması, Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstütüsü, Harita Mühendisliği Bölümü / Geomatik Programı, Postgraduate

Research Areas

Land Management, Cadastre and Land Registry, Real Estate Valuation

Academic Titles / Tasks

2018 - Continues	Assistant Professor, Yıldız Technical University, Faculty Of Civil Engineering, Geomatic Engineering
2009 - 2018	Research Assistant PhD, Yıldız Technical University, Faculty Of Civil Engineering, Geomatic Engineering

Published journal articles indexed by SCI, SSCI, and AHCI

- I. **The role of land values in land policies: The case of Turkish land readjustment**
YILMAZ A., Bilim N. S.
Land Use Policy, vol.144, 2024 (SSCI)
- II. **An evaluation framework for land readjustment practices**
Yılmaz A., Çağdaş V., Demir H.
Land Use Policy, vol.44, pp.153-168, 2015 (SSCI)
- III. **Measurement of Urban Transformation Project Success Using the Analytic Hierarchy Process: Sulukule and Tepeustu-Ayazma Case Studies, Istanbul**
Demir H., Yılmaz A.
JOURNAL OF URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT-ASCE, vol.138, pp.173-182, 2012 (SCI-Expanded)

Articles Published in Other Journals

- I. **Arazi ve arsa düzenlemesinde kamulaştırma amaçlı tahsis yaklaşımının incelenmesi**
Yılmaz A., Yılmaz O.
Jeodezi ve jeoinformasyon dergisi (Online), vol.11, no.2, pp.171-189, 2024 (Peer-Reviewed Journal)
- II. **Kamulaştırmatsız el atma ve hukuki el atma kavramlarının tüzel gelişiminin incelenmesi**
Yılmaz A.
Jeodezi ve jeoinformasyon dergisi (Online), vol.7, no.2, pp.155-183, 2020 (Peer-Reviewed Journal)
- III. **Çok Ölçütlü Karar Destek Sistemleri ile Taşınmaz Değerleme ve Oran Çalışması**
Yılmaz A., Demir H.
hkm Jeodezi, Jeoinformasyon ve Arazi Yönetimi Dergisi, vol.105, pp.107-112, 2011 (Peer-Reviewed Journal)

Books & Book Chapters

- I. **Turkey**
Yılmaz A.
in: Public Value Capture of Increasing Property Values across Europe, Jean-Marie Halleux, Andreas Hendricks, Berit Nordahl, Vida Maliene, Editor, vdf Hochschulverlag AG an der ETH Zürich, Zürich, pp.243-250, 2023

Refereed Congress / Symposium Publications in Proceedings

- I. **Public Value Capture Tools in Turkey**
Yılmaz A.
FIG e-Working Week 2021, Apeldoorn, Netherlands, 20 - 25 June 2021
- II. **Arazi ve Arsa Düzenlemesi Literatürünün Sistemik Analizi**
Bilim N. S., Yılmaz A.
18. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı, Ankara, Turkey, 26 - 29 May 2021
- III. **Identification and analysis of parcel-based plan amendment types: the case of Istanbul**
YILMAZ A., Saral N., Güneş L., Yanar Ş., Ballı P.
Intercontinental Geoinformation Days, -, Turkey, 25 - 26 November 2020
- IV. **Değer Esaslı İmar Uygulaması Üzerine Soru ve Cevaplar**
Yılmaz A., Demir H.
16. TÜRKİYE HARİTA BİLİMSEL VE TEKNİK KURULTAYI, Ankara, Turkey, 3 - 06 May 2017
- V. **İmar Uygulamasında (3194/18) Değer Esası, Maliyet Karşılama ve Değer Kazanımı**
YILMAZ A., DEMİR H.
Türkiye 16. Harita Bilimsel Ve Teknik Kurultayı, Turkey, 03 May 2017 - 06 May 2017
- VI. **Değer Esaslı İmar Uygulaması Üzerine Soru ve Cevaplar**
Yılmaz A., Demir H.

Türkiye 16. Harita Bilimsel Ve Teknik Kurultayı, Ankara, Turkey, 3 - 06 May 2017

VII. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımı**

Yılmaz A.

Kentsel Dönüşüm Paneli, Ankara, Turkey, 03 October 2015

VIII. **A Multi-Criteria Optimization Model for the Allocation Process in Land Readjustment Projects**

YILMAZ A., DEMİR H.

Fourth Annual International Conference on Urban Studies Planning, Atina, Greece, 9 - 12 June 2014

IX. **Evaluation of Turkish Land Readjustment**

YILMAZ A., DEMİR H.

FIG Working Week 2015, From the Wisdom of the Ages to the Challenges of the Modern World, Sofya, Bulgaria, 17 - 21 May 2015

X. **Kentsel Dönüşüm Uygulamalarında Arsa Payı Sorunu**

YILMAZ A., DEMİR H.

15. TÜRKİYE HARİTA BİLİMSEL TEKNİK KURULTAYI, Turkey, 25 - 28 March 2015

XI. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımlarının Ekonomik Analizi**

Demir H., Gervan A., Yılmaz A.

HKMO İzmir Şubesi Kentsel Dönüşüm Çalıştay, Haziran 2013, İzmir, Turkey, 26 - 27 June 2013

XII. **The Measurement of the Multi-Actor Projects Success via Analytic Hierarchy Process**

YILMAZ A., DEMİR H.

Third Annual International Conference on Urban Studies Planning, Atina, Greece, 10 - 13 June 2013

XIII. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımlarının Ekonomik Analizinin Ayazma Kentsel Dönüşüm Projesi Örneğinde İncelenmesi**

GERVAN A., DEMİR H., YILMAZ A.

14. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı, Ankara, Turkey, 14 - 17 May 2013

XIV. **Çok Ölçütlü Karar Destek Sistemleri ile Taşınmaz Değerleme ve Oran Çalışması**

YILMAZ A., DEMİR H.

TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası 13. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı 18-22 Nisan 2011, Ankara, Turkey, 18 - 22 April 2011, vol.105, pp.107-112

Supported Projects

2019 - 2023	CA17125 - Public Value Capture of Increasing Property Values, TÜBİTAK - AB COST Project
2021 - 2021	Uluslararası Standartlara Uyumlu Bir Değerleme Veri Yönetim Sistemi Tasarımı, Project Supported by Higher Education Institutions
2015 - 2016	Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesinin Kamulaştırma Bedellerinin Kontrolü ve Ortak Alan Kayıplarının Tazmini Projesi, World Bank Supported Project

Scientific Refereeing

August 2018	Journal of Urban Planning and Development, SCI Journal
March 2018	International Planning Studies, Other Indexed Journal

Metrics

Publication: 21
Citation (WoS): 40
Citation (Scopus): 54
H-Index (WoS): 2

H-Index (Scopus): 2

Congress and Symposium Activities

2015 Kentsel Dönüşüm Paneli, Invited Speaker, Ankara, Turkey

Non Academic Experience

2011 - 2012 Aalto University
2008 - 2009 ROTA İnş. Turz. Ve Tic. A.Ş.
2007 - 2008 İstanbul Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.