

Dr. Öğr. Üyesi Ahmet YILMAZ

Kişisel Bilgiler

İş Telefonu: [+90 212 383 5314](tel:+902123835314)

E-posta: ayilmaz@yildiz.edu.tr

Web: <https://avesis.yildiz.edu.tr/ayilmaz>

Uluslararası Araştırmacı ID'leri

ScholarID: G7PcZbIAAAAJ

ORCID: 0000-0002-4770-7826

Publons / Web Of Science ResearcherID: J-9519-2018

ScopusID: 55250397200

Yoksis Araştırmacı ID: 174417

Eğitim Bilgileri

2010 - 2016 Doktora, Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Harita Mühendisliği, Türkiye

2008 - 2010 Yüksek Lisans, Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Harita Mühendisliği, Türkiye

2003 - 2007 Lisans, Yıldız Teknik Üniversitesi, İnşaat Fakültesi, Harita Mühendisliği, Türkiye

Yabancı Diller

İngilizce, B2 Orta Üstü

Yaptığı Tezler

2016	İmar uygulaması değerlendirme çatısının oluşturulması ve değer esaslı uygulama modelinin ülkemize uyarlanması, Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Harita Mühendisliği Bölümü / Geomatik Programı, Doktora
2010	Çok ölçütlü karar destek sistemleri ile tasınmaz degerleme ve oran çalışması, Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Harita Mühendisliği Bölümü / Geomatik Programı, Yüksek Lisans

Araştırma Alanları

Arazi Yönetimi, Tapu-Kadastro, Taşınmaz Değerlemesi

Akademik Unvanlar / Görevler

2018 - Devam Ediyor Dr. Öğr. Üyesi, Yıldız Teknik Üniversitesi, İnşaat Fakültesi, Harita Mühendisliği

2009 - 2018 Araştırma Görevlisi Dr., Yıldız Teknik Üniversitesi, İnşaat Fakültesi, Harita Mühendisliği

SCI, SSCI ve AHCI İndekslerine Giren Dergilerde Yayınlanan Makaleler

- I. The role of land values in land policies: The case of Turkish land readjustment

YILMAZ A., Bilim N. S.

Land Use Policy, cilt.144, 2024 (SSCI)

- II. An evaluation framework for land readjustment practices
Yılmaz A., Çağdaş V., Demir H.
Land Use Policy, cilt.44, ss.153-168, 2015 (SSCI)
- III. Measurement of Urban Transformation Project Success Using the Analytic Hierarchy Process:
Sulukule and Tepeustu-Ayazma Case Studies, Istanbul
Demir H., Yılmaz A.
JOURNAL OF URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT-ASCE, cilt.138, ss.173-182, 2012 (SCI-Expanded)

Diğer Dergilerde Yayınlanan Makaleler

- I. Arazi ve arsa düzenlemesinde kamulaştırma amaçlı tahsis yaklaşımının incelenmesi
Yılmaz A., Yılmaz O.
Jeodezi ve jeoinformasyon dergisi (Online), cilt.11, sa.2, ss.171-189, 2024 (Hakemli Dergi)
- II. Kamulaştırmaz el atma ve hukuki el atma kavramlarının tüzel gelişiminin incelenmesi
Yılmaz A.
Jeodezi ve jeoinformasyon dergisi (Online), cilt.7, sa.2, ss.155-183, 2020 (Hakemli Dergi)
- III. Çok Ölçülü Karar Destek Sistemleri ile Taşınmaz Değerleme ve Oran Çalışması
Yılmaz A., Demir H.
hkm Jeodezi, Jeoinformasyon ve Arazi Yönetimi Dergisi, cilt.105, ss.107-112, 2011 (Hakemli Dergi)

Kitaplar

- I. Turkey
Yılmaz A.
Public Value Capture of Increasing Property Values across Europe, Jean-Marie Halleux, Andreas Hendricks, Berit Nordahl, Vida Maliene, Editör, vdf Hochschulverlag AG an der ETH Zürich, Zürich, ss.243-250, 2023

Hakemli Bilimsel Toplantılarda Yayılmış Bildiriler

- I. A Bibliometric Analysis of Land Value Capture Research
Yılmaz O., Yılmaz A.
III International Scientific and Practical Conference LAND & PROPERTY DEVELOPMENT: INNOVATIONS AND TRANSFORMATIONS, Kyyiv, Ukrayna, 23 - 24 Mayıs 2024, ss.79-80
- II. Public Value Capture Tools in Turkey
Yılmaz A.
FIG e-Working Week 2021, Apeldoorn, Hollanda, 20 - 25 Haziran 2021
- III. Arazi ve Arsa Düzenlemesi Literatürünün Sistematik Analizi
Bilim N. S., Yılmaz A.
18. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı, Ankara, Türkiye, 26 - 29 Mayıs 2021
- IV. Identification and analysis of parcel-based plan amendment types: the case of Istanbul
YILMAZ A., Saral N., Güneş L., Yanar Ş., Ballı P.
Intercontinental Geoinformation Days, -, Türkiye, 25 - 26 Kasım 2020
- V. Değer Esaslı İmar Uygulaması Üzerine Soru ve Cevaplar
Yılmaz A., Demir H.
16. TÜRKİYE HARİTA BİLİMSEL VE TEKNİK KURULTAYI, Ankara, Türkiye, 3 - 06 Mayıs 2017
- VI. İmar Uygulamasında (3194/18) Değer Esası, Maliyet Karşılama ve Değer Kazanımı
YILMAZ A., DEMİR H.
Türkiye 16. Harita Bilimsel Ve Teknik Kurultayı, Türkiye, 03 Mayıs 2017 - 06 Mayıs 1917
- VII. Değer Esaslı İmar Uygulaması Üzerine Soru ve Cevaplar

- Yılmaz A., Demir H.
Türkiye 16. Harita Bilimsel Ve Teknik Kurultayı, Ankara, Türkiye, 3 - 06 Mayıs 2017
- VIII. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımı**
Yılmaz A.
Kentsel Dönüşüm Paneli, Ankara, Türkiye, 03 Ekim 2015
- IX. **A Multi-Criteria Optimization Model for the Allocation Process in Land Readjustment Projects**
YILMAZ A., DEMİR H.
Fourth Annual International Conference on Urban Studies Planning, Atina, Yunanistan, 9 - 12 Haziran 2014
- X. **Evaluation of Turkish Land Readjustment**
YILMAZ A., DEMİR H.
FIG Working Week 2015, From the Wisdom of the Ages to the Challenges of the Modern World, Sofya, Bulgaristan, 17 - 21 Mayıs 2015
- XI. **Kentsel Dönüşüm Uygulamalarında Arsa Payı Sorunu**
YILMAZ A., DEMİR H.
15. TÜRKİYE HARİTA BİLİMSEL TEKNİK KURULTAYI, Türkiye, 25 - 28 Mart 2015
- XII. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımlarının Ekonomik Analizi**
Demir H., Gervan A., Yılmaz A.
HKMO İzmir Şubesi Kentsel Dönüşüm Çalıştayı, Haziran 2013, İzmir, Türkiye, 26 - 27 Haziran 2013
- XIII. **The Measurement of the Multi-Actor Projects Success via Analytic Hierarchy Process**
YILMAZ A., DEMİR H.
Third Annual International Conference on Urban Studies Planning, Atina, Yunanistan, 10 - 13 Haziran 2013
- XIV. **Kentsel Dönüşüm Projelerinde Mülkiyet Kazanımlarının Ekonomik Analizinin Ayazma Kentsel Dönüşüm Projesi Örneğinde İncelenmesi**
GERVAN A., DEMİR H., YILMAZ A.
14. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı, Ankara, Türkiye, 14 - 17 Mayıs 2013
- XV. **Çok Ölçülü Karar Destek Sistemleri ile Taşınmaz Değerleme ve Oran Çalışması**
YILMAZ A., DEMİR H.
TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası 13. Türkiye Harita Bilimsel ve Teknik Kurultayı 18-22 Nisan 2011, Ankara, Türkiye, 18 - 22 Nisan 2011, cilt.105, ss.107-112

Desteklenen Projeler

2019 - 2023	CA17125 - Public Value Capture of Increasing Property Values, TÜBİTAK - AB COST Projesi
2021 - 2021	Uluslararası Standartlara Uyumlu Bir Değerleme Veri Yönetim Sistemi Tasarımı, Yükseköğretim Kurumları Destekli Proje
2015 - 2016	Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesinin Kamulaştırma Bedellerinin Kontrolü ve Ortak Alan Kayıplarının Tazmini Projesi, Dünya Bankası Destekli Proje

Bilimsel Yayınlarında Hakemlikler

Ağustos 2018	Journal of Urban Planning and Development, SCI Kapsamındaki Dergi
Mart 2018	International Planning Studies, Diğer İndekslerce Taranan Dergi

Metrikler

Yayın: 22
Atıf (WoS): 40
Atıf (Scopus): 54

H-İndeks (WoS): 2

H-İndeks (Scopus): 2

Kongre ve Sempozyum Katılımı Faaliyetleri

2015

Kentsel Dönüşüm Paneli, Davetli Konuşmacı, Ankara, Türkiye

Akademi Dışı Deneyim

2011 - 2012 Aalto University, Visiting Researcher

2008 - 2009 ROTA İnş. Turz. Ve Tic. A.Ş., Harita Mühendisi

2007 - 2008 İstanbul Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Değerleme Uzmanı