

## Assoc. Prof. Candan ÇITAK

### Personal Information

**Email:** citak@yildiz.edu.tr

**Web:** <https://avesis.yildiz.edu.tr/citak>

**Address:** YTÜ Mimarlık Fakültesi merkez kampüs barbaros bulvarı 34330 beşiktaş istanbul

### Education Information

Doctorate, Yıldız Teknik Üniversitesi, Faculty of Architecture, Department of Architecture, Turkey 1993 - 1999

Post Graduate, Yıldız Teknik Üniversitesi, Faculty of Architecture, Department of Architecture, Turkey 1989 - 1992

Under Graduate, İstanbul Teknik Üniversitesi, Mimarlık Fakültesi, Mimarlık Bölümü, Turkey 1984 - 1988

### Foreign Languages

English, B2 Upper Intermediate

### Certificates, Courses and Trainings

Education Management and Planning, scholarship, University of California, Los Angeles, 2000

### Dissertations

Doctorate, Konut Piyasasının Yapısal Analizi, Yıldız Teknik Üniversitesi, Faculty of Architecture, Mimarlık Bölümü / Yapı, 1999

### Academic Titles / Tasks

Associate Professor, Yıldız Teknik Üniversitesi, Mimarlık / Mimarlık, Mimarlık, 1995 - Continues

### Professional Experience

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Yıldız Technical University, Faculty Of Architecture, Department Of Architecture, 2020  
- Continues

### Courses

Konut Araştırmalarında Kuram ve Yöntem, Doctorate, 2020 - 2021

Piyasa Ekonomisi ve Yapım Endüstrisi İlişkisi, Post Graduate, 2019 - 2020

Mimari Tasarım 7, Under Graduate, 2019 - 2020

Yapı Üretimi, Under Graduate, 2019 - 2020

Mimari Tasarım 5, Under Graduate, 2019 - 2020

## Advising Theses

- Çıtak C., KAMU YAPILARINDA TESİS YÖNETİMİ, Post Graduate, B.Yurdakul(Student), 2020
- Çıtak C., Konut Pazarlamasında Sembolik Tüketim Bağlamında Pazarlama Karması İncelemesi: Ege Yapı Batışehir Projesi Örneği, Post Graduate, Ş.Suludere(Student), 2019
- Çıtak C., Piyasa Kuramı Üzerinden Türkiye'de Konut Üretimini Ele Alınması, Post Graduate, B.Oskay(Student), 2019
- Çıtak C., Konut Satın Alma Kararını Etkileyen Faktörler: Çanakkale Örneği, Post Graduate, N.Baytan(Student), 2019
- Çıtak C., Konut Yerleşimlerinin Planlama ve Uygulama Süreçlerinde Etkili Olan Sosyal Donatı Kararlarının Batışehir Örneği Üzerinden Değerlendirilmesi, Post Graduate, S.Sola(Student), 2019
- Çıtak C., KENTSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİNDE KONUT KALİTESİ DEĞERLENDİRME MODELİ ÖNERİSİ, Doctorate, S.Filiz(Student), 2019
- Çıtak C., AKTÖRLER ARASI İLİŞKİLERİN KENTSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİNE ETKİLERİNİN FIKIRTEPE ÖRNEĞİNDE MODELLENMESİ", Doctorate, T.Sarı(Student), 2019
- Çıtak C., Türkiye'de Leed v3 ve v4 Sertifikası Alan Binaların En Düşük Puan Aldıkları Kategorilerin İncelenmesi, Post Graduate, İ.Sarı(Student), 2018
- Çıtak C., Yapı Üretim Süreçlerinde Risk Faktörlerinin Aktör Ağ Teorisi İle Değerlendirilmesi, Post Graduate, S.Başar(Student), 2018
- Çıtak C., Kentsel dönüşüm alanlarında aktör ağ teorisi bağlamında değerlendirme: Bağcılar ilçesi örneğiAn evaluation of urban transformation areas in the context of actor network theory ( ant ): case study of Bagcilar district, Post Graduate, A.Baghal(Student), 2018
- Çıtak C., Konut kullanıcı hareketliliğinde kalite ve memnuniyet değerlendirme: Sarıgöl Konut Dönüşüm AlanıQuality and satisfaction assessment in housing mobility: Sarigol Housing Redevelopment Site, Doctorate, İ.Markoç(Student), 2017
- Çıtak C., Türkiye'de Kentsel Dönüşüm Uygulamaları İçin Matematiksel Bir Model Önerisi, Doctorate, H.İbrahim(Student), 2017
- Çıtak C., LEED sertifika sistemini oluşturan yönetmeliklerin Türkiye'de yapı üretim sürecinde uygulanabilirliğinin değerlendirilmesiThe LEED certification system regulation applicability of construction process assment in Turkey, Post Graduate, B.Sinem(Student), 2016
- Çıtak C., Integrated project delivery method using bim to support of sustainable design and constructionBütünleşik proje teslim metodunun, yapı bilgi modellemesi ile birlikte sürdürülebilir mimari ve uygulamalarına katkısı, Post Graduate, G.Özperçin(Student), 2016
- Çıtak C., Yapı üretiminde tasarım odaklı gayrimenkul (taşınmaz) yatırım değerlendirme model önerisiDesign-oriented real estate valuation model proposal in building production, Doctorate, S.Başdoğan(Student), 2013
- Çıtak C., Yapı üretim sürecinde leed yeşil bina sertifika sisteminin değerlendirilmesi, Türkiye'den örneklerAssessment of leed green building certification system during the construction process, models from Turkey, Post Graduate, D.Bengü(Student), 2012
- Çıtak C., Türkiye'de inşaat sektöründe yüklenici şirketlerin markalaşma kriterlerine uygunluğuFullfillment of branding requirements by contractor companies in construction sector in Turkey, Post Graduate, S.Çako(Student), 2011
- Çıtak C., Türkiye'de kent planlaması ile değişen konut üretim sürecinin incelenmesi: Amasya örneğiThe examination of housing production transition phases happened along with urban planning developments in Turkey and the Amasya city case, Post Graduate, T.Sarı(Student), 2010
- Çıtak C., Metropol gündelik yaşamının konutun dönüşümüne etkisiThe Effect of everyday life of metro polis to the transformation of housing, Post Graduate, T.Adınır(Student), 2006
- Çıtak C., Kentsel dönüşüm dinamikleri bağlamında yeni konut alanlarıNew housing settlements according to urban transformation dynamics, Post Graduate, İ.Barka(Student), 2006
- Çıtak C., Konut yerleşmelerinin oluşturduğu yeni kamusal alanlarThe Relationships between public platform and gated communities, Post Graduate, P.Başar(Student), 2006
- Çıtak C., Chicago kenti örneğinde karma gelir grubu konut üretim sürecinin analiziMixed income housing period analysis

in city of Chicago, Post Graduate, E.Güneşkuter(Student), 2005

## Jury Memberships

Competition, Çuhadaroğlu Alüminyum 2015 Öğrenci Proje Yarışması , Çuhadaroğlu Alüminyum 2015 Öğrenci Proje Yarışması , March, 2015

Competition, “Konutta Yeni Fikirler, EMİNEVİM İstanbul-Tuzla’da Konut yerleşimi Tasarımı Ulusal Öğrenci Mimari Fikir Projesi Yarışması”, Ulusal Öğrenci Mimari Fikir Projesi Yarışması , April, 2011

Award, Arkitera İşveren Ödülü Seçici Kurul Üyeliği , Arkitera İşveren Ödülü Seçici Kurul Üyeliği , May, 2010

## Designed Lessons

Çıtak C., Çizmecı Yöreş F., Konut Araştırmalarında Kuram ve Yöntem, Doctorate, 2020 - 2021

Çıtak C., Mekanın Üretim ve Tüketim Süreci, Under Graduate, 2012 - 2013

Çıtak C., Piyasa Ekonomisi ve Yapım Endüstrisi İlişkisi, Post Graduate, 2008 - 2009

## Research Infrastructure Information

Çıtak C., Polatoğlu Ç., Görgülü Ş. T. , Barkul Ö., Çizmecı Yöreş F., KONUT VE YAPI UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ, August 2020

## Program Developments

Çıtak C., Köksal Işıkkaya A., Masters With Thesis, Konut Üretimi ve Yapım Yönetimi Tezli Yüksek Lisans Programı, 2001 - Continues

## Articles Published in Other Journals

- I. **Kentsel Dönüşüm Yasasında Riskli Yapılar: Toptancı Yaklaşım ya da Yapının Biricikliği**  
Polat H. İ. , Çıtak C.  
mimarlık, pp.69-72, 2019 (Other Refereed National Journals)
- II. **Architectural Design and Its Problems in Batisehir as a Collective Housing Project**  
Sola S., Çıtak C.  
Journal of Architecture and Construction, vol.2, pp.1-8, 2019 (Refereed Journals of Other Institutions)
- III. **The Coordination of Actors in Urban Regeneration Projects: Fikirtepe, İstanbul, Turkey**  
Sarı Haksever T., ÇITAK C.  
International Journal of Contemporary Urban Affairs, no.2019, pp.114-123, 2019 (Refereed Journals of Other Institutions)
- IV. **Reading housing satisfaction parameters over housing mobility in the redevelopment process: Sarıgöl, İstanbul, Turkey**  
Markoç I., Cinar C.  
COGENT SOCIAL SCIENCES, vol.3, 2018 (Journal Indexed in ESCI)
- V. **Loss of Social Belonging, Displacement and Social Exclusion in the Neighborhood: Urban Redevelopment in Sarıgöl, İstanbul, Turkey**  
Markoç I., Çıtak C.  
MEGARON, vol.1, no.1, pp.169-181, 2017 (National Refreed University Journal)
- VI. **Marketing strategies in the İstanbul housing market**

- Çinar C.  
International Journal of Housing Markets and Analysis, vol.7, pp.489-505, 2014 (Journal Indexed in ESCI)
- VII. **“Türkiye’de İnşaat Sektöründe Yüklenici Firmaların Markalaşma Kriterleri Üzerine Bir Çalışma”**  
Çako S., ÇITAK C.  
Megaron: Planlama-Tasarım-Yapım YTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ E-DERGİSİ, vol.7, 2012 (Other Refereed National Journals)
- VIII. **“Kitlesele Konut Projelerinde Marka Değeri Oluşturma ve “Lokasyon””**  
ÇITAK C.  
Arredamento Mimarlık Tasarım Kültürü Dergisi, 2011 (National Non-Refereed Journal)
- IX. **Mimarlık Öğrencilerinin Sürekli Mesleki Eğitime Bakışları**  
Çıtak C., Köksal Işıkkaya A.  
Mimarlık, vol.48, pp.54-56, 2011 (Other Refereed National Journals)
- X. **“Kitlesele Konut Üzerine İhsan Bilgin İle Söyleşi”**  
ÇITAK C., Kahvecioğlu H.  
Arredamento Mimarlık Tasarım Kültürü Dergisi, 2010 (National Non-Refereed Journal)
- XI. **“Gated Communities” Toplumsal Statünün Yeni Göstergesi”**  
ÇITAK C.  
MOSTAR Aylık Kültür ve Aktüalite Dergisi, 2009 (National Non-Refereed Journal)
- XII. **“8 Yıllık Temel Eğitim Okullarında Müfredatın Gerektirdiği Mekan Standartlarının İstanbul Okulları Üzerinden Analizi” (An Examination of Istanbul Schools of the Spatial Requirements Required by the Educational Model Applied to Eight-year Basic Education S**  
ÇITAK C., Çizmeci F., Akdemir Z.  
Megaron: Planlama-Tasarım-Yapım YTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ E-DERGİSİ, vol.2, 2007 (Other Refereed National Journals)
- XIII. **“İstanbul’un Plajları”**  
ÇITAK C.  
METROPOLİST, 2007 (National Non-Refereed Journal)
- XIV. **“Konut Sunumunda Kamu ve Özel Sektör Sermayesinin Yapısal Dinamikleri ve İstanbul Konut Piyasasının Değerlendirilmesi”**  
ÇITAK C.  
DERGİMİM DEÜ Mimarlık Fakültesi Dergisi, 2003 (Other Refereed National Journals)
- XV. **“Kuştepe’yi Okumak”**  
ÇITAK C.  
Arredamento Mimarlık Tasarım Kültürü Dergisi, 1999 (National Non-Refereed Journal)

## Books & Book Chapters

- I. **İstanbul 1. Konut Kurultayı: Güvenli Yaşam Alanları ve Erişilebilir Konut - Bildiri Tam Metin Kitabı**  
Çıtak C., Dikçınar Sel B., Çizmeci Yöreş F., Aysu G., İbişoğlu Ç., Erdem Okumuş D., Düzgün Bekdaş H. (Editor)  
Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul, 2018
- II. **İstanbul 1. Konut Kurultayı: Güvenli Yaşam Alanları ve Erişilebilir Konut - Bildiri Özetleri Kitapçığı**  
ÇITAK C., DİKÇINAR SEL B., ÇİZMECİ YÖREŞ F., AYSU G., DÜZGÜN BEKDAŞ H., İBİŞOĞLU Ç., ERDEM OKUMUŞ D.  
Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul, 2018
- III. **A Theoretical Evaluation in the Context of Actor-Network Theory (ANT) Approaches of Urban Regeneration Implementations: Case Study of Bağcılar District, İstanbul**  
Baghal A., ÇITAK C.  
in: ICC A+U Architecture + Urbanism A Compilation of Full Papers 1 st International Conference of Contemporaray Affairs on Architecture and Urbanism, Nia H.A., Rahbarianyazd R., Editor, Anglo-American Publications Llc, Delaware, pp.119-155, 2018
- IV. **An Actor-Network Theory (ANT) Research in the Context of Building Production : İstanbul**

## **International Financial Center BDDK Building**

Başar S., ÇITAK C.

in: ICC A+U Architecture+Urbanism A Compilation of Full Papers 1 st International Conference of Contemporary Affairs on Architecture and Urbanism, Nia H.A., Rahbarianyazd R., Editor, Anglo-American Publications Llc, Delaware, pp.256-287, 2018

### **V. The Coordination of Actors in Urban Regeneration Projects : Fikirtepe, İstanbul , Turkey**

Sarı Haksever T., ÇITAK C.

in: ICC A+U Architecture+Urbanism A Compilation of Full Papers 1 st International Conference of Contemporary Affairs on Architecture and Urbanism, Nia H.A., Rahbarianyazd R., Editor, Anglo-American Publications Llc, Delaware, pp.344-367, 2018

### **VI. Yapı Üretim Sürecinde LEED Sertifika Sisteminin Değerlendirilmesi**

Bengü D., ÇITAK C.

Lambert Academic Publishing, İstanbul, 2016

### **VII. Kentsel Dönüşümde Paydaşların Nitelikli Konut Beklentileri; Bağdat Caddesi Örneğinde Fırsatlar ve Riskler**

Aydın Gök S. F. , ÇITAK C.

in: 8 Kasım Dünya Şehircilik Günü 39.Kolokiyumu / Müdahale Mücadele ve Planlama, Bildiriler Kitabı, Ş. Balambar, S. Karasüleymanoğlu, C.Demir, e. Berber, A. Erdoğan, Editor, Tmmob Şehir Plancıları Odası/Aydan Yayıncılık- Ankara, Ankara, pp.338-354, 2016

### **VIII. THE OUTCOME OF RENT PERCEPTION IN URBANITES DURING URBAN TRANSFORMATION IN ISTANBUL**

BAŞDOĞAN S., ÇITAK C.

in: Housing Critical Futures, Graham Cairns, Editor, UCL Press, Londrina, 2016

## **Refereed Congress / Symposium Publications in Proceedings**

- I. Enhancing Socio-cultural and Socio-economic Values with Architectural Design - Revitalization of Place**  
Polatoğlu Ç., Çitak C., Kararmaz Ö.  
Fourteenth International Conference Design Principles and Practices, Advocacy in Design: Engagement, Commitment and Action - Online Conference, New York, United States Of America, 11 - 13 November 2020, pp.1-10
- II. Konut Alanlarının Kalite Belirleyicileri**  
Aydın Gök S. F. , Çitak C.  
5. Kent Araştırmaları Kongresi / Conference On Urban Studies, Ankara, Turkey, 7 - 09 October 2020, pp.1-10
- III. Konut Alanında Dönüşümün Ardından Sosyal Sürdürülebilirlik Meselesi : Sarıgöl**  
MARKOÇ İ., ÇITAK C.  
V. Yıldız Uluslararası Sosyal Bilimler Kongresi, İstanbul, Turkey, 13 December 2018, pp.163
- IV. LEED V3 Malzeme Ve Kaynaklar Kategorisinin, Türkiye’de Platin Sertifikası Alan En Başarılı Projeler Kapsamında Analizi**  
Sarı Dönmez İ., ÇITAK C.  
ISUEP International Symposium on urbanization and environmental problems transition / transformation / authenticity, Eskişehir, Turkey, 28 June 2018, pp.1
- V. A Theoretical Evaluation in the Context of Actor-Network Theory (ANT) Approaches of Urban Regeneration Implementations: Case Study of Bağcılar District, İstanbul**  
Baghal A., ÇITAK C.  
1 st International Conference of Contemporary Affairs on Architecture an Urbanism, Kyrenia, Cyprus (Kktc), 09 May 2018, pp.119-155
- VI. An Actor-Network Theory (ANT) Research in the Context of Building Production : Istanbul International Financial Center BDDK Building**  
Başar S., ÇITAK C.

1 st International Conference of Contemporary Affairs on Architecture an Urbanism, Kyrenia, Cyprus (Kkct), 09 May 2018, pp.256-287

**VII. The Coordination of Actors in Urban Regeneration Projects: Fikirtepe, İstanbul, Turkey**

Sarı Haksever T., Çıtak C.

1 st International Conference of Contemporary Affairs on Architecture an Urbanism, Kyrenia, Kıbrıs (Kkct), 09 Mayıs 2018, , Girne, Cyprus (Kkct), 9 - 10 May 2018

**VIII. Kentsel Dönüşün Projelerinde Aktörlerin İşbirliğinin Rolü; Fikirtepe, İstanbul, Türkiye**

Sarı Haksever T., ÇITAK C.

ISAS 1st International Symposium on Innovative Approaches in Scientific Studies, Antalya, Turkey, 11 April 2018, pp.1-10

**IX. Konut Nasıl Tasarlanır?**

ÇITAK C.

Kültür ve Mekan Toplantıları/3. Ulusal Sempozyum/ İstanbul ve Konut Kültürü; değişim, dönüşüm, devamlılık, İstanbul, Turkey, 15 December 2016, pp.46-48

**X. Kentsel Dönüşümde Paydaşların Nitelikli Konut Beklentileri; Bağdat Caddesi Örneğinde Fırsatlar ve Riskler**

Aydın Gök S. F. , ÇITAK C.

8 Kasım Dünya Şehircilik Günü 39. Kolokiyumu / Müdahale Mücadele ve Planlama, Trabzon, Turkey, 05 November 2015, vol.1, pp.338-354

**XI. The Outcomes of Unearned Income Rent Perception of Urbanites During Urban Transformation in Istanbul**

Başdoğan S., Çıtak C.

HOUSING – A CRITICAL PERSPECTIVE, Liverpool, England, 8 - 09 April 2015

**XII. "SMGM Araştırma Projesi Sonuç Raporunun Değerlendirilmesi"**

Köksal A., ÇITAK C.

4.Sürekli Mesleki Gelişim Çalıştayı,, 01 January 2011

**XIII. SMGM'den Beklentilerin Değerlendirilmesi**

Köksal A., ÇITAK C.

3. Sürekli Mesleki Gelişim Çalıştayı konferansı, 01 January 2010

**XIV. Remodeling the Urban Space through a New Residential Concept Gated Communities**

ÇİZMECİ YÖREŞ F., ÇITAK C., ERCAN T.

IAPS Revitalising Built Environments-Requalifying Old Places for New Uses, İstanbul, Turkey, 12 - 16 October 2009

**XV. "Changing Dynamics of the Housing Market: The Istanbul Case"**

ÇITAK C., Kaçel E.

XXV IAHS World Housing Congress

## Expert Reports

**I. Gulan Tower Mimari Uygulama Projesi Teknik İnceleme & Değerlendirme Raporu**

ÇITAK C., GÜNEY D., AVLAR E.

Gulan Tower İnş. Müt. Ltd. Şti., pp.53, İstanbul, 2016

## Supported Projects

Çıtak C., Chamber / Union / Professional Association, Sürekli Mesleki Gelişim Programlarının İçerik Oluşturma Sürecine İlişkin Araştırma Projesi, 2009 - 2010

Çıtak C., ÇİZMECİ YÖREŞ F., Project Supported by Higher Education Institutions, İstanbul Kentsel Dökümantasyon Arşivinin Oluşturulması, 2007 - 2007

ÇITAK C., Project Supported by Higher Education Institutions, Türkiye'de son 50 yılda konut arz ve talep dengesi;

Yeşilköy örneğinde özel sektör girişiminin incelenmesi, 2004 - 2007

Çıtak C., Akdemir M. Z. , Önal F., Çizmeci Yöreş F., Project Supported by Higher Education Institutions, 8 Yıllık Temel Eğitim Yapılarının Mekan Standartlarının Özel Okullar ve Kamu Okulları Ayırımı ile İstanbul Ölçeğinde Ele Alınması, 2002 - 2003

## Activities in Scientific Journals

Mimarist, Advisory Committee Member, 2020 - Continues

## Memberships / Tasks in Scientific Organizations

MİAK Yönetim Kurulu, Vice President, 2017 - Continues

## Scientific Refereeing

Technopark, Yıldız Technical University, Turkey, February 2020

İstanbul I. Konut Kurultayı - Güvenli Yaşam Alanları ve Erişilebilir Konut, 10-11 Mayıs-2018, İstanbul, Other Journals, May 2018

Technopark, Yıldız Technical University, Turkey, February 2018

Technopark, Yıldız Technical University, Turkey, October 2017

Technopark, Yıldız Technical University, Turkey, December 2016

The Professional Geographer "The Relationship between Subprime Mortgages and Housing Price Variations within a Metropolitan Area: Evidence from Philadelphia" , Other Indexed Journal, June 2014

MEGARON, Planlama-Tasarım-Yapım YTÜ Mimarlık Fakültesi Dergisi "Endüstrileşmiş Konut Üretiminde Kitlesele Bireyselleşme" , National Scientific Refreed Journal, March 2013

Tasarım + Kuram, Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Dergisi, (2012), "Tüketime Bağlı Bir Kimlik Ögesi Olarak Konut" , National Scientific Refreed Journal, March 2012

Journal of Housing and The Built Environment (HBE), (2004) "Residential Transformation of Squatter Settlements: Urban Redevelopment Projects in Ankara" , Journal Indexed in SSCI, September 2004

## Scientific Consultations

YTÜ , İstanbul I. Konut Kurultayı, Other, Yıldız Teknik Üniversitesi, Mimarlık / Mimarlık, Mimarlık, Turkey, 2018 - 2018

## Tasks In Event Organizations

Çıtak C., Polatoğlu Ç., Görgülü Ş. T. , Ciravoğlu Demirdizen A., Kaymaz S., Omay Polat E. E. , Tuna Taygun G., Bauhaus 100. Yılında Tasarım Festivali Sergi-Söyleşi-Atölye, Art Activities, İstanbul, Turkey, Kasım 2019

Çıtak C., Dikçınar Sel B., Çizmeci Yöreş F., Aysu G., Düzgün Bekdaş H., İbişoğlu Ç., Erdem Okumuş D., Özgül M. D. , İstanbul I. Konut Kurultayı, Scientific Congress, İstanbul, Turkey, Mayıs 2018

## Mobility Activity

Other Exchange Programme, Post Doc, University of California, Los Angeles, United States Of America, 2000 - 2000

## **Invited Congress and Symposium Activities**

İstanbul I. Konut Kurultayı, Session Moderator, İstanbul, Turkey, 2018

ArkiPARC'08, Moderator, İstanbul, Turkey, 2008

The Urban Development of İstanbul - Architekturzentrum Wien, Working Group, Vienna, Austria, 2008